|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Aanvraag van een tegemoetkoming in de huurprijs van een woning | OMG-WV-NHSPART-20190501 |
|  | ///////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////// |
|  | **Agentschap Wonen-Vlaanderen**Afdeling TegemoetkomingenHavenlaan 88 bus 40B, 1000 BRUSSEL[www.wonenvlaanderen.be](http://www.wonenvlaanderen.be) | *In te vullen door de behandelende afdeling*aanvraagdatum |
|  |
|  | **Waarvoor dient dit formulier?**Met dit formulier kunt u een aanvraag indienen voor een tegemoetkoming in de huurprijs van een woning. U moet de tegemoetkoming aanvragen nadat u verhuisd bent. U kan de aanvraag indienen tot uiterlijk negen maanden na de aanvangsdatum van de huurovereenkomst van uw nieuwe woning.In de toelichtingsfolder bij dit formulier krijgt u meer informatie over de voorwaarden waaraan u moet voldoen om recht te hebben op een tegemoetkoming in de huurprijs. Voor u deze aanvraag invult, kunt u het best de folder doornemen.Bij vragen kan u terecht bij de dienst van Wonen-Vlaanderen in uw provincie of bij uw gemeentebestuur (het woonloket), of stel uw vraag op het gratis nummer 1700. |
|  |
|  | Persoonlijke gegevens van de aanvrager |
|  |
| 1 | Vul hieronder uw persoonlijke gegevens in. |
|  | voor- en achternaam |       |
|  | telefoon- of gsm-nummer |       | e-mailadres |       |
|  | geboortedatum | dag |    | maand |    | jaar |      |  |
|  | rijksregisternummer |       |  |     |  |    |  |
|  |
| 2 | Uit hoeveel personen bestaat uw gezin, uzelf inbegrepen? |
|  |    | personen |
|  |
| 3 | Zijn er personen in uw gezin, uzelf inbegrepen, die een ernstige handicap van minstens 66% of gelijkwaardig hebben? |
|  | [ ]  | ja. Voeg bij dit formulier een of meer attesten waaruit blijkt dat die persoon of personen erkend zijn als persoon met een ernstige handicap. |
|  | [ ]  | nee |
|  |
| 4 | Ontvangt u kinderbijslag voor meerderjarige kinderen (18 jaar of ouder) in uw gezin? |
|  | [ ]  | ja. Voeg bij dit formulier een bewijs van die ontvangen kinderbijslag. |
|  | [ ]  | nee |
|  |
| 5 | Hebt u of heeft een inwonend gezinslid een van belasting vrijgesteld beroepsinkomen uit het buitenland of bij een Europese of internationale instelling verworven tijdens één van de drie jaren voorafgaand aan deze aanvraag? |
|  | [ ]  | ja. Voeg bij dit formulier een bewijs van dit verworven inkomen. |
|  | [ ]  | nee |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| 6 | Vul hieronder het nummer in van de rekening waarop de tegemoetkoming in de huurprijs kan worden overgeschreven.U mag alleen een rekening vermelden die op uw naam, op naam van uw eventuele partner of op naam van u beiden staat. |
|  | IBAN | BE   |  |      |  |      |  |      |  |
|  | BIC |       |  |
|  |
|  | Gegevens van de woning die u hebt verlaten  |
|  |
| 7 | Was u dakloos en hebt u van het OCMW een installatiepremie ontvangen om u te helpen bij de verhuizing naar uw nieuwe huurwoning? |
|  | [ ]  | ja. Voeg bij dit formulier een bewijs van die ontvangen installatiepremie. Ga naar vraag 10. |
|  | [ ]  | nee. Ga naar vraag 8. |
|  |
| 8 | Vul hieronder het adres in van de woning die u hebt verlaten.Als de woning in een appartementengebouw ligt, vult u ook de verdieping in. |
|  | straat |       | nummer |       | bus |       |
|  | verdieping |     |  |
|  | postnummer en gemeente |       |
|  |
| 9 | Kruis hieronder aan waarom u die woning hebt verlaten.U mag meer dan één hokje aankruisen.Alleen de onderstaande redenen zijn geldig. Andere redenen om de woning te verlaten, komen niet in aanmerking voor een tegemoetkoming in de huurprijs van uw woning. |
|  | [ ]  | De woning was ongeschikt en/of onbewoonbaar. *Voeg bij dit formulier een kopie van het besluit waaruit blijkt dat de woning ongeschikt en/of onbewoonbaar werd verklaard.* |
|  | [ ]  | De woning was overbewoond. *Voeg bij dit formulier een kopie van het besluit waaruit blijkt dat de woning overbewoond werd verklaard.* |
|  | [ ]  | De woning was onaangepast aan mijn fysieke mogelijkheden of aan die van een inwonend gezinslid. *Deze mogelijkheid is enkel van toepassing als er op de aanvraagdatum sprake is van een persoon die minstens 65 jaar is of erkend is als een persoon met een ernstige handicap van minstens 66% of gelijkwaardig.* |
|  | [ ]  | Het was eigenlijk geen woning maar een garage, loods, kelder… die ik heb moeten verlaten nadat uit een inspectie bleek dat er ernstige veiligheids- en gezondheidsrisico’s waren. |
|  | [ ]  | Het ging om een verblijf op een erkende camping waar ik al sinds 1 januari 2001 mijn hoofdverblijfplaats had. |
|  | [ ]  | De woning is gesloopt. *Met sloop wordt bedoeld dat de woning tot op de grond is afgebroken.* |
|  |
|  | Gegevens van de nieuwe woning, waarvoor u een tegemoetkoming in de huurprijs aanvraagt |
|  |
| 10 | Hebt u een huurcontract van de nieuwe huurwoning? |
|  | [ ]  | ja. Voeg bij dit formulier een kopie van uw huurcontract. |
|  | [ ]  | nee |
|  |
| 11 | Vul hieronder het adres in van uw nieuwe huurwoning.Als de woning in een appartementengebouw ligt, vult u ook de verdieping in. |
|  | straat |       | nummer |       | bus |       |
|  | verdieping |     |  |
|  | postnummer en gemeente |       |
|  |
| 12 | Is de huurwoning een zelfstandige woning?Met een zelfstandige woning wordt een woning bedoeld die over een eigen keuken, wc en badkamer beschikt. U moet voor die functies dus geen beroep doen op een gemeenschappelijke voorziening. |
|  | [ ]  | ja |
|  | [ ]  | nee |
|  |
|  | Bij te voegen bewijsstukken |
|  |
| 13 | Kruis hieronder alle bewijsstukken aan die u nodig hebt voor de beantwoording van vraag 3, 4, 5, 7, 9 en 10 bij uw aanvraag. |
|  | [ ]  | een of meer attesten van personen met een ernstige handicap van minstens 66% of gelijkwaardig (zie vraag 3) |
|  | [ ]  | een bewijs van de ontvangen kinderbijslag voor de meerderjarige kinderen (zie vraag 4) |
|  | [ ]  | een bewijs van het verworven inkomen uit het buitenland of bij een Europese of internationale instelling *(zie vraag 5)* |
|  | [ ]  | een bewijs van de ontvangen installatiepremie van het OCMW (zie vraag 7) |
|  | [ ]  | een kopie van het besluit inzake ongeschiktheid, onbewoonbaarheid en/of overbewoning van de door u verlaten woning *(zie vraag 9)* |
|  | [ ]  | een kopie van het huurcontract van de nieuwe woning waarvoor u een tegemoetkoming in de huurprijs vraagt (zie vraag 10) |
|  |
|  | Ondertekening |
|  |
| 14 | **Vul de onderstaande verklaring in.**Deze verklaring moet worden ondertekend door de aanvrager, de eventuele partner van de aanvrager en alle inwonende meerderjarige kinderen. |
|  | Ik bevestig dat alle gegevens in dit formulier naar waarheid ingevuld zijn.Doordat ik deze aanvraag indien, doet Wonen-Vlaanderen beroep op de bevoegde diensten van de Federale Overheidsdienst Financiën, het Rijksregister, de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen en de lokale besturen om digitaal toegang te krijgen tot de noodzakelijke gegevens (gezinssamenstelling, personen ten laste, aantal personen in de woning, huidig adres en vorige adressen, leeftijd, inkomen, zakelijke rechten, huurprijs van de woning, inschrijving en schrapping in het inschrijvingsregister, toewijzing van een sociale woning, toekenning van de verhoging van het leefloon of de installatiepremie). Dit gebeurt met toepassing van de regelgeving over de bescherming van de natuurlijke personen bij de verwerking van persoonsgegevens die van toepassing is bij de mededeling van persoonsgegevens, zoals ze, in voorkomend geval, op federaal of Vlaams niveau verder is of wordt gespecificeerd. Wonen-Vlaanderen is verwerkingsverantwoordelijke.Ik bevestig dat ik op de datum van deze aanvraag noch in België, noch in het buitenland een woning of een perceel bestemd voor woningbouw volledig of gedeeltelijk in volle eigendom of in vruchtgebruik heb.Ik geef als bewoner aan de onderzoekende ambtenaar de toestemming om mijn nieuwe woning te betreden. Ik ben mij ervan bewust dat de onderzoeken dienen voor de kwaliteitsbeoordeling die is opgenomen in de Vlaamse Wooncode, en dat de gewestelijke ambtenaar die kwaliteitsbeoordeling kan gebruiken om de burgemeester te adviseren de gepaste maatregelen te nemen. |
|  |
|  | datum | dag |    | maand |    | jaar |      |  |
|  |
|  |  |  | voor- en achternaam |  | handtekening |
|  | de aanvrager |  |       |  |       |
|  | partner van de aanvrager |  |       |  |       |
|  | inwonende meerderjarige personen |  |       |  |       |
|  |       |  |       |
|  |       |  |       |
|  |
|  | Aan wie bezorgt u dit formulier? |
|  |
| 15 | Stuur uw aanvraag in een gesloten envelop naar het agentschap Wonen-Vlaanderen, Afdeling Tegemoetkomingen, Havenlaan 88 bus 40B, 1000 Brussel. De aanvraagdatum is de postdatum op uw brief. |
|  |
|  | Hoe gaat het nu verder met uw aanvraag? |
|  |
| 16 | Nadat u uw aanvraag hebt ingediend, gaat het agentschap Wonen-Vlaanderen na of u alle noodzakelijke documenten bij uw aanvraag hebt gevoegd en raadpleegt het een aantal databanken. Wonen-Vlaanderen onderzoekt met andere woorden of uw aanvraag volledig is zodat het een beslissing over uw aanvraag kan nemen.Binnen een maand na uw aanvraag stuurt Wonen-Vlaanderen u een ontvangstmelding met daarin de melding dat uw aanvraag al dan niet volledig is. Als uw aanvraag niet volledig is, vraagt Wonen-Vlaanderen de ontbrekende documenten op.Vanaf de datum waarop uw aanvraag volledig is, heeft Wonen-Vlaanderen maximaal drie maanden de tijd om een beslissing over uw aanvraag te nemen. Als Wonen-Vlaanderen binnen die termijn geen beslissing heeft genomen of als u niet akkoord gaat met de beslissing, kunt u beroep aantekenen. |
|  |
| 17 | Uw nieuwe woning moet aan een aantal voorwaarden voldoen. Een ambtenaar van Wonen-Vlaanderen kan in dat verband de woning komen onderzoeken. De ambtenaar zal u tijdig van zijn komst op de hoogte brengen. U moet ervoor zorgen dat de woning tijdens het onderzoek toegankelijk is. |
|  |
|  | Privacywaarborg |
|  |
| 18 | Uw gegevens worden opgeslagen in een bestand. Ze zijn nodig voor de behandeling van uw aanvraag en kunnen ook anoniem gebruikt worden voor statistieken of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in dat bestand in te kijken en zo nodig de verbetering ervan te vragen.**Op** <https://www.wonenvlaanderen.be/privacy-beleid> **vindt u alle informatie terug over de wijze waarop Wonen-Vlaanderen omgaat met de gegevens nodig voor de behandeling van uw aanvraag.** |